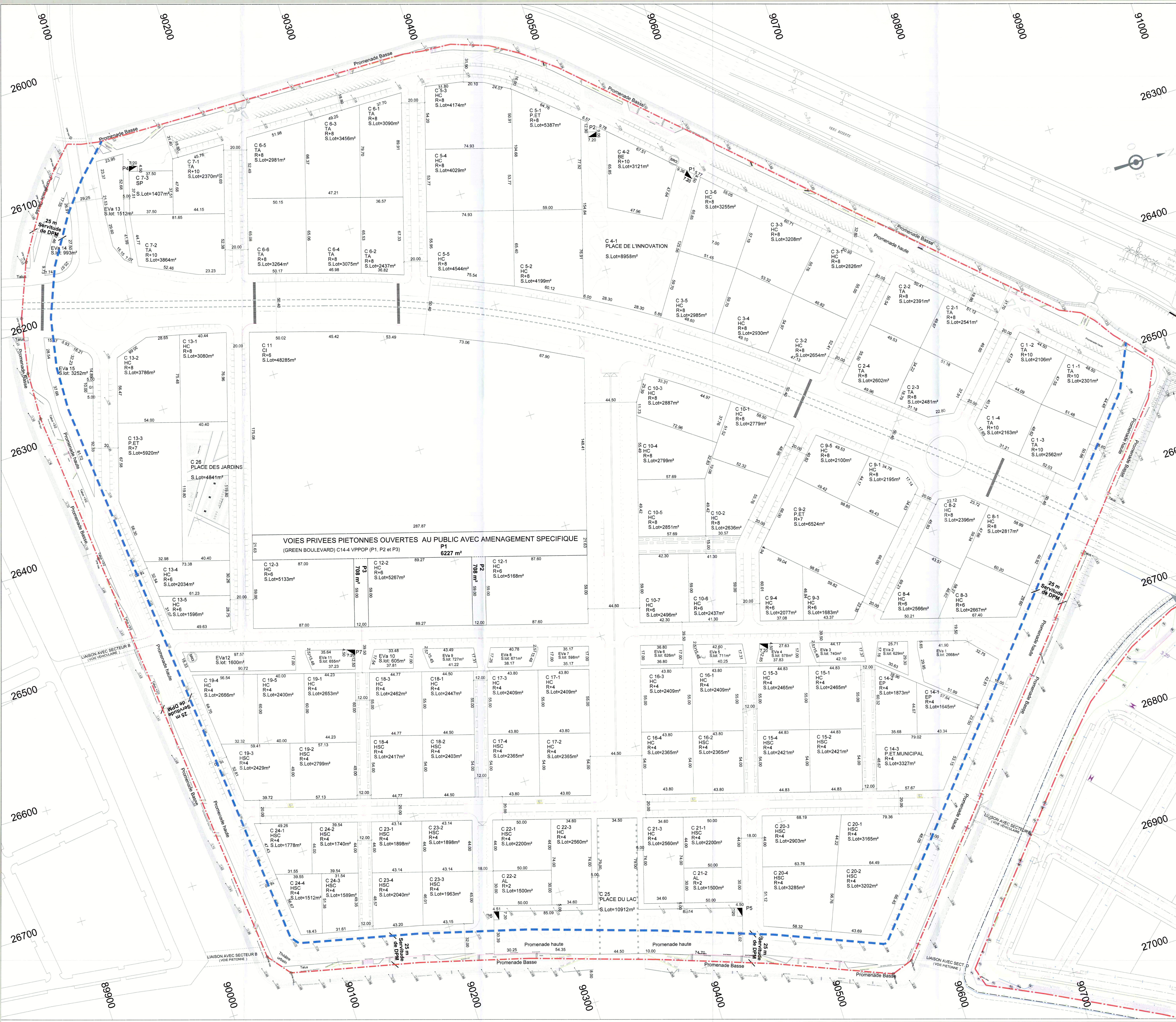
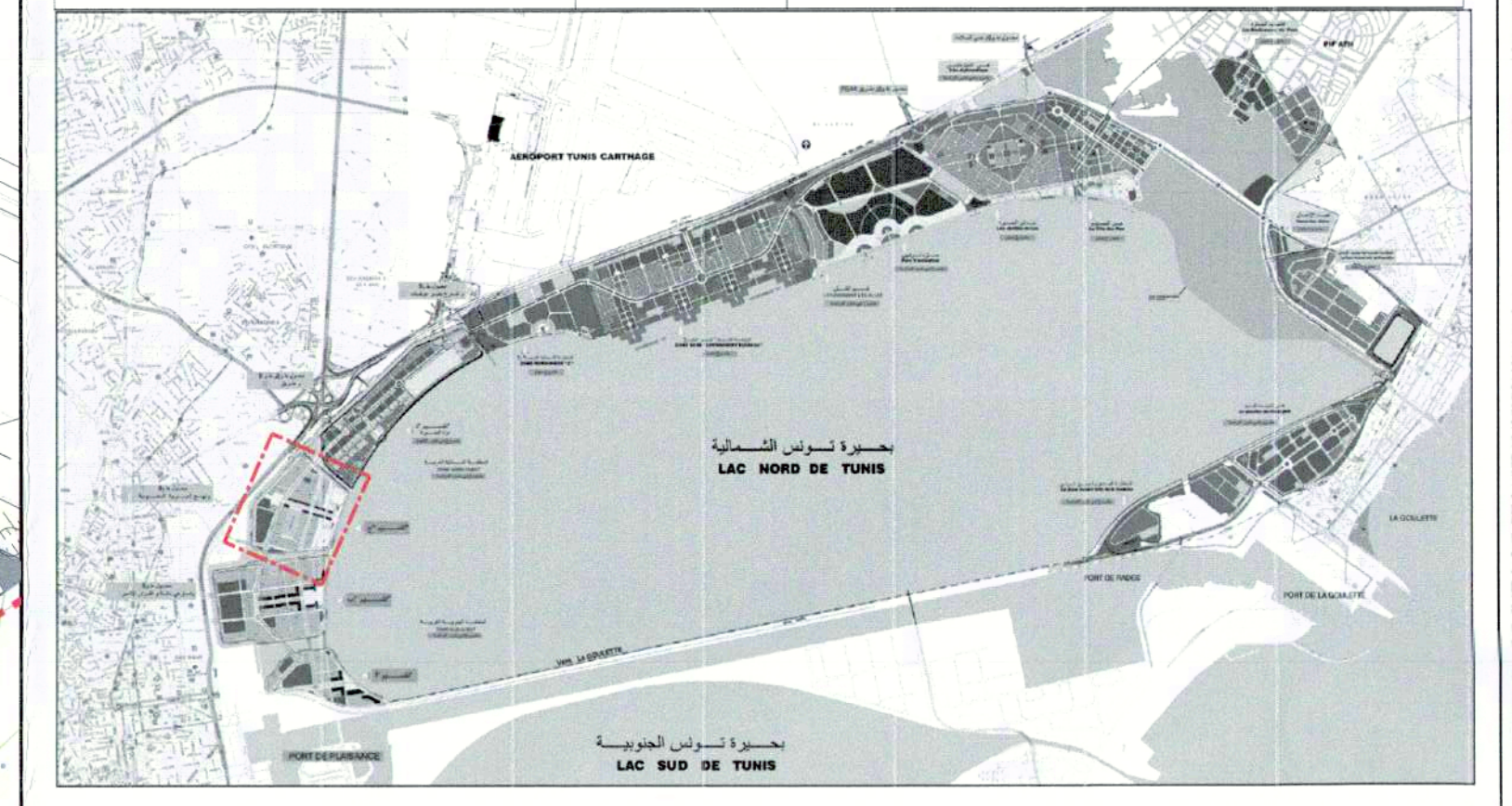




| LEGENDE                                          |                                                                                          |                                                                                                |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تصنيف القطع الترابية                             | EPANNELAGE                                                                               | AFFECTATION DES PARCELLES                                                                      |
| سكن جماعي<br>(سكن ، تجارة ، نزل ، مكاتب ، خدمات) | HC R+4<br>R+6<br>R+8                                                                     | Usage polyfonctionnel<br>Habitat collectif (habitat , commerces , hôtel , bureaux et services) |
| سكن شبه جماعي                                    | HSC R+4                                                                                  | Habitat semi-collectif                                                                         |
| مكاتب / خدمات                                    | TA R+8<br>R+10                                                                           | Bureaux / activités de services                                                                |
| نشاطات ترفيهية                                   | AL R+2                                                                                   | Animation et loisirs                                                                           |
| مجمع متكامل                                      | CI R+6<br>EP R+4<br>P.et.M R+4                                                           | Complexe Intégré<br>Equipements publics<br>Parking à étages Municipal                          |
| مواقف عامة                                       | R+8<br>R+7                                                                               | Parking à étages                                                                               |
| مواي سيارات متعدد الطوابق                        | BE R+10                                                                                  | Batiment emblématique                                                                          |
| مبنى رمزي                                        | SP                                                                                       | Station de Pompage                                                                             |
| محطة الضخ                                        | EVa                                                                                      | Espaces verts publics aménagés                                                                 |
| مساحات خضراء عامة                                | Poste Transformateur                                                                     | Poste Transformateur                                                                           |
| محور التوزيع الكهربائي                           | Route ouverte à la circulation automobile                                                | Route ouverte à la circulation automobile                                                      |
| طريق مفتوحة لمرور السيارات                       | Ligne de métro                                                                           | Ligne de métro                                                                                 |
| خط المترو الخفيف                                 | Piste cyclable                                                                           | Piste cyclable                                                                                 |
| ممر الدراجات البوالية                            | Voies piétonnes privées ouvertes au public avec aménagement spécifique (Green Boulevard) | Voies piétonnes privées ouvertes au public avec aménagement spécifique (Green Boulevard)       |
| طريق خاص للمشاة مع ممر للمشاة                    | Limite de Lotissement                                                                    | Limite de Lotissement                                                                          |
| حدود التقسيم                                     | Poste de détente Gaz                                                                     | Poste de détente Gaz                                                                           |
| محور تصد الغاز                                   | Servitude DPM                                                                            | Servitude DPM                                                                                  |
| ارتفاق الملك العمومي البحري 25 م                 | Limite du lot                                                                            | Limite du lot                                                                                  |
| حدود قطعة الأرض                                  | N° du lot                                                                                | N° du lot                                                                                      |
| رقم القطعة                                       | Surface du lot                                                                           | Surface du lot                                                                                 |
| مساحة القطعة                                     | Sous répartiteur optique                                                                 | Sous répartiteur optique                                                                       |
| موزع الألياف البصرية                             |                                                                                          |                                                                                                |



## PLAN DE SITUATION

الجمهورية التونسية

وزارة الداخلية

إدارة الشؤون البلدية

بلدية تونس

وزارة التجهيز والإسكان

إدارة التجهيز والإسكان

إدارة المدينة للتجهيز والإسكان

تونس

المنطقة الشمالية الغربية والجنوبية الغربية

لبحيرة تونس الشمالية

تقسيم "القطاع ج"

دائرة البلدية للتجهيز والإسكان

إدارة الشؤون البلدية

بلدية تونس

مثال التقسيم

إدارة الشؤون البلدية

بلدية تونس

REPUBLICQUE TUNISIENNE

MINISTÈRE DE L'ÉQUIPEMENT ET DE L'HABITAT

MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

DIRECTION RÉGIONALE DE L'ÉQUIPEMENT ET DE L'HABITAT

DE TUNIS

MUNICIPALITÉ DE TUNIS

Zone Nord-Ouest et Sud-Ouest des berges du lac Nord de Tunis

Lotissement Secteur -C-

"La perle du Lac 2"

PLAN DE LOTISSEMENT

ECHELLE : 1/1000

DATE : 09/2022

CODE DU DOSSIER : \*\*\*\*\*

رقم الملف : \*\*\*\*\*

1/1000

09/2022

المقياس : 1/1000

التاريخ : 09/2022

INDICE : A

N°: 02

SOCIÉTÉ AL BUHAIRA

D'INVESTISSEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT

SCET TUNISIE

Wassim BEN MAHMOUD

Architecte - Urbaniste

En partenariat avec

urbaplan PLANAIR

M.S. Consult